



<div><div><div>PREFEITURA DE CABO FRIO SEMPRE AO SEU LADO</div></div><div><div>fnde Fundo Nacional de Desenvolvimento da Educação</div></div></div>																										
FUNDO NACIONAL DE DESENVOLVIMENTO DA EDUCAÇÃO - FNDE																										
OBRA: ESCOLA 5 SALAS		<table><tr><td colspan="2">BDI:</td><td>25,00%</td></tr><tr><td colspan="2">BDI FORNECIMENTO DE PAINEL PVC E COTAÇÃO:</td><td>16,80%</td></tr><tr><td colspan="3">Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.</td></tr></table>																BDI:		25,00%	BDI FORNECIMENTO DE PAINEL PVC E COTAÇÃO:		16,80%	Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.		
BDI:		25,00%																								
BDI FORNECIMENTO DE PAINEL PVC E COTAÇÃO:		16,80%																								
Encargos Sociais Não Desonerado: embutido nos preços unitário dos insumos de mão de obra, de acordo com as bases.																										
ENDEREÇO: Estrada Cabo Frio - Búzios (RJ-102) - Bairro Colinas do Peró - Cabo Frio / RJ																										
REFERÊNCIA DE PREÇOS: SINAPI / RJ- SET/2025																										
CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO																										
ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	15 DIAS	30 DIAS	45 DIAS	60 DIAS	75 DIAS	90 DIAS	105 DIAS	120 DIAS	135 DIAS	150 DIAS	165 DIAS	180 DIAS	195 DIAS	210 DIAS	Total parcela									
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	100,00% 444.665,96	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	10,00% 44.466,60	5,00% 22.233,30	100,00% 444.665,96								
2	MUROS	100,00% 361.653,87	50,00% 180.826,94	50,00% 180.826,94														100,00% 361.653,87								
3	INFRAESTRUTURA	100,00% 670.408,87	25,00% 167.602,22	25,00% 167.602,22	25,00% 167.602,22	25,00% 167.602,22												100,00% 670.408,87								
4	SUPRAESTRUTURA	100,00% 1.631.133,32		25,00% 407.783,33	25,00% 407.783,33	25,00% 407.783,33	25,00% 407.783,33											100,00% 1.631.133,32								
5	SISTEMA DE COBERTURA	100,00% 2.472.118,00			20,00% 494.423,60	20,00% 494.423,60	20,00% 494.423,60	20,00% 494.423,60	20,00% 494.423,60									100,00% 2.472.118,00								
6	PAVIMENTAÇÕES	100,00% 223.195,98						25,00% 55.799,00	25,00% 55.799,00	25,00% 55.799,00	25,00% 55.799,00	25,00% 55.799,00						100,00% 223.195,98								
7	ESQUADRIAS	100,00% 471.152,90					20,00% 94.230,58	20,00% 94.230,58	20,00% 94.230,58	20,00% 94.230,58	20,00% 94.230,58							100,00% 471.152,90								
8	PINTURAS E REVESTIMENTOS	100,00% 390.370,47										20,00% 78.074,09	20,00% 78.074,09	20,00% 78.074,09	20,00% 78.074,09	20,00% 78.074,09	20,00% 78.074,09	100,00% 390.370,47								
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	100,00% 201.475,43		10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54	10,00% 20.147,54					100,00% 201.475,43								
10	INSTALAÇÕES DE ESGOTO CLOACAL	100,00% 159.688,85		10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89	10,00% 15.968,89				100,00% 159.688,85								
11	INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL	100,00% 243.546,00		10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60	10,00% 24.354,60				100,00% 243.546,00								
12	INSTALAÇÕES DE DRENOS PARA AR-CONDICIONADO	100,00% 4.825,62						25,00% 1.206,41	25,00% 1.206,41	25,00% 1.206,41								100,00% 4.825,62								
13	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	100,00% 75.085,02						20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	20,00% 15.017,00	100,00% 75.085,02								
14	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	100,00% 148.658,31		10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	10,00% 14.865,83	100,00% 148.658,31								
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	100,00% 399.026,37		5,00% 19.951,32	5,00% 19.951,32	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	10,00% 39.902,64	5,00% 19.951,32	5,00% 19.951,32	5,00% 19.951,32	100,00% 399.026,37								
16	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	100,00% 216.042,15					10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	10,00% 21.604,22	100,00% 216.042,15								
17	INSTALAÇÕES DE GASES COMBUSTÍVEIS	100,00% 7.217,85					40,00% 2.887,14	40,00% 2.887,14	40,00% 2.887,14									100,00% 7.217,85								
18	SPDA	100,00% 56.391,10										20,00% 11.278,22	20,00% 11.278,22	20,00% 11.278,22	20,00% 11.278,22	20,00% 11.278,22	20,00% 11.278,22	100,00% 56.391,10								
19	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	100,00% 17.621,80						40,00% 7.048,72	40,00% 7.048,72	40,00% 7.048,72	40,00% 7.048,72							100,00% 17.621,80								
20	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	100,00% 62.976,78										20,00% 12.595,36	20,00% 12.595,36	20,00% 12.595,36	20,00% 12.595,36	20,00% 12.595,36	20,00% 12.595,36	100,00% 62.976,78								
21	BANCADAS, PRATELEIRAS E DIVISÓRIAS	100,00% 138.591,22										20,00% 27.718,24	20,00% 27.718,24	20,00% 27.718,24	20,00% 27.718,24	20,00% 27.718,24	20,00% 27.718,24	100,00% 138.591,22								
22	IMPERMEABILIZAÇÕES	100,00% 20.704,73	20,00% 4.140,95	20,00% 4.140,95	20,00% 4.140,95	20,00% 4.140,95	20,00% 4.140,95											100,00% 20.704,73								
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	100,00% 705.495,09							5,00% 35.274,75	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	10,00% 70.549,51	100,00% 705.495,09								
24	SERVIÇOS FINAIS	100,00% 4.077,55																100,00% 4.077,55								
Porcentagem			4,11%	9,7%	13,06%	13,52%	12,74%	9,16%	9,29%	4,64%	4,72%	4,73%	4,49%	3,85%	3,28%	2,72%										
Custo			R\$ 374.803,39	R\$ 885.242,37	R\$ 1.191.471,56	R\$ 1.233.656,18	R\$ 1.162.542,60	R\$ 836.183,96	R\$ 847.463,23	R\$ 423.399,34	R\$ 431.154,25	R\$ 431.817,48	R\$ 409.584,19	R\$ 351.395,14	R\$ 299.279,00	R\$ 248.130,48										
Porcentagem Acumulado			4,11%	13,81%	26,86%	40,38%	53,12%	62,28%	71,57%	76,21%	80,93%	85,66%	90,15%	94,0%	97,28%	100,0%										
Custo Acumulado			R\$ 374.803,39	R\$ 1.260.045,76	R\$ 2.451.517,32	R\$ 3.685.173,50	R\$ 4.847.716,10	R\$ 5.683.900,06	R\$ 6.531.363,29	R\$ 6.954.762,63	R\$ 7.385.916,88	R\$ 7.817.734,36	R\$ 8.227.318,55	R\$ 8.578.713,69	R\$ 8.877.992,69	R\$ 9.126.123,24										

Arq. Akihiro Sumavielle Tokuda
CAU A33974-1


Item	Descrição dos Itens	Nº do Período de Conclusão do Evento
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	14
2	MUROS	2
3	INFRAESTRUTURA	5
4	SUPERESTRUTURA	5
5	SISTEMAS DE COBERTURA	7
6	PAVIMENTAÇÕES	9
7	ESQUADRIAS	9
8	PINTURAS E REVESTIMENTOS	14
9	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	11
10	INSTALAÇÕES DE ESGOTO CLOACAL	11
11	INSTALAÇÕES DE ESGOTO PLUVIAL	11
12	INSTALAÇÕES DE DRENOS PARA AR-CONDICIONADO	9
13	INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO	12
14	INSTALAÇÕES DE PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS	12
15	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	13
16	INSTALAÇÕES DE CABEAMENTO ESTRUTURADO	14
17	INSTALAÇÕES DE GASES COMBUSTÍVEIS	7
18	SPDA	14
19	SISTEMA DE EXAUSTÃO MECÂNICA	8
20	LOUÇAS, ACESSÓRIOS E METAIS	14
21	BANCADAS, PRATELEIRAS E DIVISÓRIAS	14
22	IMPERMEABILIZAÇÕES	5
23	SERVIÇOS COMPLEMENTARES	14
24	SERVIÇOS FINAIS	14

Nº do Período de Conclusão do Evento	Percentual Parcela	Valor Parcela R\$	Percentual Acumulado	Valor Acumulado R\$
1	4,11%	R\$ 375.083,67	4,11%	R\$ 375.083,67
2	9,70%	R\$ 885.242,37	13,81%	R\$ 1.260.326,04
3	13,06%	R\$ 1.191.471,56	26,87%	R\$ 2.451.797,60
4	13,52%	R\$ 1.233.656,18	40,39%	R\$ 3.685.453,78
5	12,74%	R\$ 1.162.542,60	53,13%	R\$ 4.847.996,38
6	9,16%	R\$ 836.183,96	62,29%	R\$ 5.684.180,34
7	9,29%	R\$ 847.463,23	71,58%	R\$ 6.531.643,57
8	4,64%	R\$ 423.399,34	76,22%	R\$ 6.955.042,91
9	4,72%	R\$ 431.154,25	80,94%	R\$ 7.386.197,16
10	4,73%	R\$ 431.817,48	85,67%	R\$ 7.818.014,64
11	4,49%	R\$ 409.584,19	90,16%	R\$ 8.227.598,83
12	3,85%	R\$ 351.395,14	94,01%	R\$ 8.578.993,97
13	3,28%	R\$ 299.279,00	97,29%	R\$ 8.878.272,97
14	2,72%	R\$ 248.130,48	100,00%	R\$ 9.126.123,24



PREFEITURA MUNICIPAL DE CABO FRIO / RJ
CRONOGRAMA GLOBAL
 ESCOLA 5 SALAS - CABO FRIO
 30/01/2026

Arq. Akihiro Sumavielle Tokuda
CAU A33974-1

Documento assinado digitalmente
 **AKIHIRO SUMAVIELLE TOKUDA**
 Data: 02/02/2026 12:12:17-0300
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>